



Referat af generalforsamling onsdag den 25. februar 2020 kl. 19.00 i Kerte Forsamlingshus

Formand Arne Jakobsen bød velkommen, hvorefter generalforsamlingen kunne begynde.

Til generalforsamlingen var der mødt 104 stemmeberettigede medlemmer op.

Dagsorden i henhold til vedtægternes § 7:

1. Valg af dirigent

2. Beretning om klubbens virksomhed i det forløbne år.

3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse. (Skriftlig beretning og årsregnskab er vedhæftet??)

4. Forelæggelse af budget og fastlæggelse af medlemskontingenter og indskud.

a. Forslag til kontingentsats for 2020:

- i. Bestyrelsen foreslår, at junior- og langdistancemedlemskaber forhøjes med 10 kr. årligt og at alle øvrige kontingentsatser – bortset fra passive medlemskaber – forhøjes med 20 kr. årligt primært til dækning af stigning i DGU-kontingentet.

5. Forslag fra bestyrelsen.

- a. Forslag om principgodkendelse at klubbens mulig køb/overtagelse af baneanlæg og bygninger med videre, herunder tillige optagelse af realkreditlån/bankfinansiering samt investofinansiering inden for rammerne af bestyrelsens fremlagte oplæg til køb/overtagelse af baneanlæg og tilhørende bygning. (Oplæg eftersendes)
- b. Forslag om ændring af klubbens vedtægter i henhold til vedhæftede forslag med primært ændringer i de redaktionelle formuleringer. (Ændringsforslag til vedtægter er vedhæftet).
- c. Bemyndigelse til bestyrelsen om ændring af vedtægternes formålsparagraf (§2), hvis et endeligt køb af baneanlæg og bygninger effektueres. (Forslag vedhæftes).

6. Forslag fra medlemmerne.

- a. Bestyrelsen i Barløseborg Golfklub foranlediger klubbens medlemmer indkaldt til et klubmøde hvert år inden udgangen af juni måned.

Forslag indsendt af Lilli Fischer medlem nr. 167-730

Begrundelse:

På et sådant møde vil kunne drøftes stort og småt vedrørende forhold i og omkring klubben. Mange spørgsmål melder sig først i løbet af sæsonen. Jeg tænker på fx tilfredshed/utilfredshed med baneforhold. Ros eller ris i forhold til medlemmers eller gæsters optræden. anbefalinger, tips eller gode råd til forbedring af forholdene i og omkring klubben generelt.

På tidspunktet for den årlige generalforsamling (februar) har mange medlemmer stadig ikke indledt golfsæsonen og har derfor måske ikke rigtig tænkt over nye initiativer, og som det er nu, må man vente til næste års generalforsamling med at lufte sine ideer og forslag til eventuelle ønskede/nødvendige tiltag.

Jeg tænker, mange gode ideer til forbedringer på og omkring banen dukker op, når sæsonen er i gang, så et "midsommermøde" til uformelle drøftelser kunne være relevant for de, der har noget på hjerte.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter:

- a. Valg af bestyrelsesmedlemmer - på valg er:
 - i. Arne Jakobsen, modtager genvalg
 - ii. Anne Marie Højvang Christiansen, modtager genvalg
 - iii. Uden for tur: Lars Pedersen, modtager ikke genvalg
- b. Bestyrelsen foreslår valg af
 - i. Arne Jakobsen
 - ii. Anne Marie Højvang Christiansen
 - iii. Lotte Pennerup
- c. Valg af suppleanter:
 - i. Kenneth Hüttel
 - ii. Stefan Møller

8. Valg af revisor og revisor-suppleant:

- a. Valg af revisor – Bestyrelsen foreslår valg af Richard Andersen
- b. Valg af revisor-suppleant – Bestyrelsen foreslår valg af Hans-Henrik Jensen

9. Eventuelt

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Carsten Hogrefe som dirigent og han blev valgt.

Carsten Hogrefe konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indkaldt med mere end 14 dages varsel og at datoen for afholdelse jvf. § 6 skulle være inden udgangen af marts ligeledes var overholdt. Da ingen i forsamlingen havde bemærkninger til generalforsamlingens lovlighed erklærede dirigent, at Generalforsamlingen dermed var fuldt beslutningsdygtig.

2. Beretning om klubbens virksomhed i det forløbne år

Formand Arne Jakobsen aflagde beretning. Beretningen findes i særskilt bilag.

Formanden omtalte b.la. klubbens brugsretsftale, der med baggrund i manglende medlemstal, kan opsiges til udløb ultimo 2021.

Bemærkninger til beretningen:

- Der var ingen spørgsmål til beretningen

Bestyrelsens beretning blev herefter taget til efterretning.

3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Børge Jensen gennemgik regnskabet.

Bemærkninger til regnskabet:

- 167-189 Frederik Kristiansen: Hvad dækker lønudgifterne ?
 - BJ: De dækker lønninger for Sekretariatet og træner

Regnskabet blev herefter godkendt.

4. Forelæggelse af budget og fastlæggelse af medlemskontingenter og indskud

Børge Jensen gennemgik budgettet.

Bemærkninger til budgettet:

- Der var ingen spørgsmål til budgettet

Budgettet blev herefter godkendt.

Arne Jakobsen forelagde bestyrelsens forslag til kontingentstigning med 20,- kr.

Bemærkninger til kontingentforhøjelsen

- Der var ingen spørgsmål til kontingentforhøjelsen

Kontingentforhøjelsen blev herefter godkendt.

5a. Forslag om principgodkendelse af klubbens mulig køb/overtagelse af baneanlæg og bygninger med videre

Arne Jakobsen gennemgik prospektet og forklarede hvordan bestyrelsen i Barløseborg Golfbane A/S og bestyrelsen i Barløseborg Golfklub gennem de seneste 3-4 måneder har forhandlet om klubbens mulige overtagelse af baneanlæg og tilhørende bygninger. Især blev baggrunden for regnskabstal og budgetter gennemgået sammen med forslaget til finansieringsplanen. Et mandat fra generalforsamlingen betyder at der arbejdes videre med planerne, med forventet opbakning på en kommende generalforsamling. Det endelige købsoplæg forelægges på en ekstra ordinær generalforsamling.

Bemærkninger til principgodkendelsen

- 167-797 Inge Dahl: Hvorfor endte man lige på 10,2 mill ??
 - AJ: Det er et forhandlingsresultat og stemmer nogenlunde med en landbrugspris
- 167-345 Kurt Andersen: Kan man finde de 15 investorer ?
 - AJ: Der er tilsagn fra godt halvdelen, så vi håber at finde resten
- 167-166 Kim Sørensen: Hvad hvis man ikke kan få kreditforeningerne til at låne de 5 mill., feks. så mangler man 500.000,- kr ?
 - AJ: En mulighed er at finde 2 ekstra investorer eller en bankfinansiering.
- 167-724 Poul Fischer: Restauranten er en vigtig del af klublivet, det kan blive for meget op ad bakke, hvis ikke der er en restaurant, kan man evt. i vedtægterne forpligte klubben til at holde en restaurant ?
 - AJ: Bestyrelsen er enig i vigtigheden af at der er en restaurant, både for at få flere gæster og company days til klubben
- 167-604 Pia Jensen: Er budgettet baseret på medlemstallene fra i dag ?
 - AJ: Ja, det er de sidste 3 års gennemsnit
- 167-189 Frederik Kristiansen: Pas på med at der kommer kontingentstigninger pga. købet – prisen er allerede en af de højeste på Fyn
 - AJ: er i princippet enig. Der ligger ikke et forslag om forøgelse af kontingentet i fremtiden, vi skal også være konkurrencedygtige. I Budgettet er indregnet en prisstigning på 1% svarende til forventet almindelig prisstigning.
- 167-1183: Stefan Møller: I balancen kan man se, at der afskrives 1 mill over 10 år, er det rigtigt ?
 - AJ: Ja, det kommer som afskrivninger eller leasinger på ca. 500.000 årligt, men vi kender ikke den endelige fordeling mellem bygninger og maskiner.
- 167-166: Kim Sørensen: Kommer den endelige formelle godkendelse af købet af banen op på en ekstraordinær generalforsamling ?
 - AJ: Ja, der kommer en ekstraordinær generalforsamling
- 167-297: Birgitte Jørgensen: Investorer, har de indflydelse ?
 - AJ: Nej de er passive, så længe klubben overholder sine forpligtigelser overfor dem. Det er kun hvis klubben misligholder deres gældsbevis, så kan investorerne bede klubbestyrelsen indkalde til en ekstraordinær generalforsamling. Samtidig får investorerne en køberet – ved misligholdelse – til køb af baneanlæg til samme pris som klubben har givet.
- 167-215 Palle Dinesen: Hvordan vil I drive klubben, nu har vi hørt så meget om hvordan I vil finansiere den, det andet er ligeså vigtigt ?
 - AJ: Vi vil ansætte de nuværende medarbejdere og søge nogle nye kompetencer, hvor der er behov. Samtidig håber vi, at Niels og Ann Hastrup vil bistå os i en periode. Indtil videre er aftalt at Niels og Ann Hastrup vil køre driften af banen videre indtil vi har købt banen. Vi vil få overdraget Anns kundekartotek ifbm. Company Days.
- 167-1225 Jesper Carstensen: Bliver der ansat en daglig leder, en chefgreenkeeper ?
 - AJ: Ja vi regner med at ansætte en chefgreenkeeper
- 167-1277 Christer Rasmussen: Ophører den gamle brugsret, når klubben køber banen ?

- AJ: Ja, den ophører
- 167-368 Jens Arne Pedersen: Kan I ikke riskikere, at det bliver svært at finde nye bestyrelsesmedlemmer efter banekøb ?
 - AJ: Vi tror på, at man kan opfylde de kompetencer, der skal bruges i bestyrelsen
- 167-43 Lasse Rahbek: Hvad er alternativet ?
 - AJ: At Niels sælger banen til anden side og hvis han ikke kan det, så kan banen ende som landbrugsjord
- 167-292 Jan Svensson: Hvis der bliver sagt ja i aften, hvad er så tidshorizonten ?
 - AJ: Vi når ikke 1. april, da der er mange godkendelser, der mangler, så det bliver enten 1. maj eller 1. juni håber vi – et sted i det spænd
- 167-663: Søren Tang Hansen: Kunne man ikke lave en indsamlingskonto, så medlemmer, der havde lyst, kunne støtte klubben med det beløb, man nu kunne undvære ?
 - AJ: God ide
- 167-47: Peter Vaisgaard: Bemærkede at prissætningen ikke var urimelig set i forhold til de natur- landbrugs- og herlighedsværdier, der er på ejendommen.

Dirigent redegjorde for beslutningsprocessen - med den efterfølgende ekstraordinære generalforsamling - og spurgte til ønsker om skriftlig afstemning, hvilket ikke har tilfældet. Forslaget blev herefter enstemmigt Principgodkendt, idet ingen stemte imod forslaget.

5b. Forslag om ændring af klubbens vedtægter i henhold til vedhæftede forslag

Arne Jakobsen gennemgik forslaget til vedtægtsændringerne

Bemærkninger til vedtægtsændringerne

- Der var ingen spørgsmål til vedtægtsændringerne

Vedtægtsændringerne blev herefter enstemmigt vedtaget.

5c. Bemyndigelse til bestyrelsen om ændring af vedtægternes formålsparagraf (§2) ved køb af banen

Arne Jakobsen gennemgik forslaget til bestyrelsens bemyndigelse til at ændre vedtægterne.

Bemærkninger til bemyndigelsen.

- Der var ingen spørgsmål til forslaget.

Bemyndigelsen blev herefter enstemmigt vedtaget.

6. Forslag fra medlemmer.



"Bestyrelsen i Barløseborg Golfklub foranlediger klubbens medlemmer indkaldt til et klubmøde hvert år inden udgangen af juni måned"

Forslag indsendt af Lilli Fischer medlem nr. 167-730

Bemærkninger til medlemsforslag

- Lilli Fischer motiverede sit forslag
 - AJ: I tråd med klubbens strategier, hvor der planlægges mere end 1 medlemsmøde om året, sammen med en socialt aktivitet. Klubben vil ikke så gerne hænges op på et bestemt tidspunkt, hvis vi kunne blive enige om det ?
- 167-676 Hanne Egdal: Kunne man evt. flytte generalforsamlingen til senere, så ville man på den måde tilgodese forslaget
 - AJ: Nej man kan ikke flytte generalforsamlingen, afholdelse er iflg. vedtægterne, så skulle man også ændre dem.

Lilli Fischer stillede sig tilfreds med Arne Jakobsens svar og der blev ikke stemt om forslaget.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.

Arne Jakobsen og Anne Marie Højvang Christiansen blev genvalgt.

Lotte Pennerup blev valgt som nyt bestyrelsesmedlem.

Valg af suppleanter

Som bestyrelsessuppleanter valgtes Kenneth Hüttel og Stefan Møller.

8. Valg af revisor og revisor-suppleant

Richard Andersen blev genvalgt som revisor

Hans Henrik Jensen blev genvalgt som revisor suppleant.

9. Eventuelt

- 167-537 Gurli Andersen: Der findes en del anonyme bestyrelsesmedlemmer, som man ikke hører om – hvad laver de ??
 - Susanne Nielsen: Jeg står for Par og Mixgolf og junior udvalget, hvor vi i øjeblikket arbejder med rekruttering af de 6-8 årige, som vi tilbyder leg og hygge en gang om ugen. Der mangler lege onkler og tanter til denne opgave, hvis nogen har lyst
 - Børge Jensen: Har været kasserer og har arbejdet en del med baneoverdragelsen og arbejdet sammen med banen om at finde en restauratør.
- 167-368 Jens Arne Pedersen: Hænger en udmeldelser af klubben sammen med at være investor ?
 - AJ: Nej, der gælder de almindelige vedtægts regler
- 167-297 Birgitte Jørgensen: Kunne der ikke hænges en postkasse op til ris og ros ?

- AJ: Der hænger allerede en postkasse bag ved skranken mrk. Sekretariat og Scorekort – der er i velkomne til at lægge ris og ros i.
- 167-1276 Ole Gundersen: Kunne man ikke få billeder af bestyrelsesmedlemmer hængt op i indskrivningen ??
 - Mette Meyer: Der findes på hjemmesiden billeder af bestyrelsen
 - AJ: Ole skal være velkommen til at komme med forslag til ophængning af billeder
- 167-75 Poul Erik Skælbæk: Forslag til banen om at lave oversigt over hullet på tee stederne
 - 167-1 Niels Hastrup: Mener ikke behovet er der, da der findes baneguides og primært fordi for meget sat op er med til at skæmme banen.
- 167-744 Søren Løkkegaard: Kunne man ikke lave en plan over alle de opgaver, der er på banen, så man kunne byde ind på én, hvis man en dag har et par timer at bruge ? Tit plejer arbejdsweekender at falde sammen med konfirmationer mm.
 - AJ: God ide som sendes videre til baneudvalget

Arne Jakobsen sluttede med at takke Lars Pedersen for sin tid i bestyrelsen og der var en vingave til Lars.


Derefter takkede Arne revisor Richard Andersen for det store arbejde, Richard har lagt som klubbens revisor ifbm. det årlige regnskab og især hans råd og vejledninger og hjælp til at lægge budget mm. ifbm. udarbejdelsen af prospektet for klubbens køb af banen. Arne overrakte Richard en vingave som tak for indsatsen.

Dirigenten Carsten Hogrefe takkede derefter for god ro og orden og erklærede generalforsamlingen for afsluttet.

Dagsordenen er udtømt – Arne Jakobsen takkede dirigenten for opgaven og overrakte Carsten en vingave som tak for indsatsen.



Carsten Hogrefe
dirigent



Arne Jakobsen
formand